

PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTONICZNY

ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA
BUDYNEK SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO WRAZ Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU O
POMIESZCZENIA TECHNICZNE
WĘGORZEWO, DZ NR 471/1, 445/1

KATEGORIA BUDYNKU XI

INWESTOR:

SZPITAL PSYCHIATRYCZNY
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
UL. BEMA 24
11-600 WĘGORZEWO

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

PRACOWNIA PROJEKTOWA MARTA SZLACHTA
UL. JASNA 33, 11-600 WĘGORZEWO
TEL. 663 862 619

PROJEKTANCI

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. MARTA SZLACHTA
nr upr. bud. 521/POOKK/2012
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

inż. arch. SYLWIA GOŁOFIT

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. PIOTR KOWALCZYK
nr upr. bud. 17/POOKK/IV/2014
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

TOM II

I. DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI

- Oświadczenie projektantów
- Kopia uprawnień projektanta (architektura)
- Kopia zaświadczeń projektanta o przynależności do izby architektów
- Charakterystyka energetyczna
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Opis techniczny

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Lokalizacja
4. Stan istniejący obiektu
5. Opis inwestycji
6. Zestawienie powierzchni i kubatury
7. Wykaz pomieszczeń
8. Forma architektoniczna budynku
9. Elementy konstrukcji
10. Elementy budowlane i wykończeniowe
11. Instalacje
12. Ochrona przeciwpożarowa
13. Obsługa osób niepełnosprawnych
14. Wykończenie wewnętrzne
15. Projekt windy

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A.1. Rzut piwnic	SKALA 1:150
A.2. Rzut parteru	SKALA 1:150
A.3. Rzut piętra	SKALA 1:150
A.4. Rzut poddasza	SKALA 1:150
A.5. Rzut dachu	SKALA 1:150
A.6. Przekrój A-A	SKALA 1:100
A.7. Przekrój B-B	SKALA 1:100
A.8. Przekrój C-C	SKALA 1:100
A.9. Przekrój D-D	SKALA 1:150
A.10. Elewacja południowa	SKALA 1:150
A.11. Elewacja północna	SKALA 1:150
A.12. Elewacja wschodnia i zachodnia	SKALA 1:150
A.13. Rzut piwnic- instalacje	SKALA 1:150
A.14. Rzut parteru- instalacje	SKALA 1:150
A.15. Rzut piętra- instalacje	SKALA 1:150
A.16. Rzut poddasza- instalacje	SKALA 1:150

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku szkoły podstawowej na budynek szpitalu psychiatrycznego w Węgorzewie, na działce nr 471/1, 445/1 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura

Mgr inż. arch. Marta Szlachta

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku szkoły podstawowej na budynek szpitalu psychiatrycznego w Węgorzewie, na działce nr 471/1,445/1 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura

Mgr inż. arch. Piotr Kowalczyk

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(rozporządzenie Ministra Infrastruktury, Dz. U. nr 120 z dnia 23 czerwca 2003 roku)

ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA BUDYNEK SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO WRAZ Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU O POMIESZCZENIA TECHNICZNE WĘGORZEWO, DZ NR 471/1, 445/1

KATEGORIA BUDYNKU XI

INWESTOR:

SZPITAL PSYCHIATRYCZNY
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
UL. BEMA 24
11-600 WĘGORZEWO

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:

PRACOWNIA PROJEKTOWA MARTA SZLACHTA
UL. JASNA 33, 11-600 WĘGORZEWO
TEL. 663 862 619

PROJEKTANCI

ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. MARTA SZLACHTA
nr upr. bud. 521/POOKK/2012
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

inż. arch. SYLWIA GOŁOFIT

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. PIOTR KOWALCZYK
nr upr. bud. 17/POOKK/IV/2014
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI DLA ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA BUDYNEK SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO WRAZ Z
ROZBUDOWĄ BUDYNKU O POMIESZCZENIA TECHNICZNE
WĘGORZEWO, DZ NR 471/1, 445/1**

(sporządzona na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

1.0. NAZWA I ADRES INWESTYCJI.

Projekt przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku szkoły podstawowej na budynek szpitala psychiatrycznego, na działce nr 471/1, 445/1 z obrębu 02, Węgorzewo 2, gmina Węgorzewo, przy ulicy Generała Józefa Bema Węgorzewo - miasto w gminie miejsko-wiejskiej.

1.1. NAZWA INWESTORA.

Szpital psychiatryczny, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, ul. Bema 24, 11-600 Węgorzewo.

1.2. PROJEKTANT.

Pracownia projektowa Marta Szlachta ul. Jasna 33, 11-600 Węgorzewo

2.0. ZAKRES ROBÓT.

- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe
- roboty żelbetowe
- roboty murarskie
- roboty elewacyjne
- roboty ciesielskie
- roboty dekarские
- roboty instalacyjne
- roboty wykończeniowe
- roboty zewnętrzne
- zagospodarowanie działki
- roboty ogrodnicze-nasadenia

3.0. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW.

- teren zabudowy- jeden obiekt przeznaczony do przebudowy
- teren zadrzewiony

4.0. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- wykop szerokoprzestrzenny
- sieci elektroenergetyczne
- dźwigi-żurawie budowlane

5.0. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI WYSTĘPUJĄCEJ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH:

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m, a w szczególności:

- wykonywanie więźby dachowej, warstw na niej umieszczonych, pokrycia,
- wykonywanie obróbek blacharskich, wykonywanie kominów itp.: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonywanie fasady kurtynowej i montaż ślusarki okiennej: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań.

Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości powyżej 3,0m:

- wykonywanie izolacji fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemią;
- wykonywanie izolacji ścian piwnicy: niebezpieczeństwo przysypania ziemią.

Wykonywanie prac z udziałem dźwigu:

- niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniami dźwigu.

Wykonywanie prac z udziałem koparki, spychacza, podnośnika itp. maszyn budowlanych:

- niebezpieczeństwo związane z potrąceniem przez koparkę, spychacz, podnośnik itp. maszynę;
- niebezpieczeństwo związane z uszkodzeniami koparki, spychacza, podnośnika itp. maszyny.

6.0 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

- zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy pracownicy wykonujący prace budowlane oraz pracownicy obsługi i nadzoru budowy winni być przeszkoleni w zakresie BHP i wyposażeni w odzież roboczą i ochronną zgodnie z rozdziałem VIII i X Kodeksu Pracy. (Dz.U. 1974 nr 24 poz. 141 z późniejszymi zmianami),
- wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonaniu robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47, poz. 401).

7.0. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- umieszczenie na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) wykazu i numerów telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji,

- umieszczenie w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy): punktu pierwszej pomocy medycznej obsługiwanego przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników, kasków ochronnych, pasków i linek zabezpieczających przy pracach na wysokości,
- oznakowanie i wygrodzenie elementów stwarzających zagrożenie,
- stosowanie oświetlenia pozycyjnego dla elementów stwarzających zagrożenie,
- wykonywanie robót stwarzających zagrożenie pod nadzorem osób uprawnionych,
- stosowanie wyłączników i zabezpieczeń różnicowo-prądowych,
- stosowanie znaków ostrzegawczych,
- odwodnienia wykopów zabezpieczające przed osuwaniem,
- obowiązkowe przeszkolenia pracowników przez osoby uprawnione,
- wyznaczenie dróg ewakuacyjnych i oznaczenie ich za pomocą tablic informacyjnych
- obowiązek używania maszyn ze znakiem bezpieczeństwa: wszystkie maszyny i urządzenia używane w trakcie prowadzenia prac oraz użytkowania obiektu muszą zawierać instrukcję obsługi oraz posiadać znak bezpieczeństwa B.

8.0. SPORZĄDZANIE PLANU BIOZ.

Biorąc pod uwagę zakres prac budowlanych oraz przeznaczenie obiektu, zgodnie z Art. 21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami), kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy, sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektowanej inwestycji.

OPRACOWANIE:

mgr inż arch. Marta Szlachta

inż arch. Sylwia Gołofit

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. PIOTR KOWALCZYK

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ARCHITEKTONICZNEGO PRZEBUDOWY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA BUDYNEK SZPITALA PSYCHIATRYCZNEGO ,WĘGORZEWO, DZ NR 471/1, 445/1

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- 1.3. Decyzja o warunkach zabudowy
- 1.4. Opinia geotechniczna opracowana
- 1.5. Wytyczne inwestora
- 1.6. Wizja lokalna.

2.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przebudowa i adaptacja z przeznaczeniem na oddział szpitala psychiatrycznego pomieszczeń w budynku wraz częścią zagospodarowania terenu filii szkoły podstawowej nr 1 im. Mikołaja Kopernika przy ul. Gen. J. Bema 12 w Węgorzewie.

Opracowanie obejmuje adaptację 2 kondygnacji oraz poddasza budynku szkoły na potrzeby szpitala. Dostosowanie budynku (w zakresie 2 adaptowanych kondygnacji z poddaszem) do stanu zgodnego z ekspertyzą techniczną. Zakres opracowania nie wykracza poza przedmiotowy budynek w zakresie koniecznym do pozwolenia na budowę.

Projekt niniejszy dotyczy jedynie remontu, przebudowy i adaptacji wnętrza obiektu, nie ingeruje w bryłę i wystrój zewnętrzny obiektu oprócz dobudówki z pomieszczeniami technicznymi po zachodniej stronie szpitala oraz zadaszeniem dla karetek przy północnym wejściu, nie ingerując w główną konstrukcję budynku i funkcje w przyległym terenie, również wykorzystuje instalacje techniczne wewnętrzne obiektu przy częściowej ich modernizacji i wymianie.

3.0. LOKALIZACJA

Obiekt znajduje się w Węgorzewie przy ul. Gen. J. Bema 12 na działce nr. ew. 471/1, 445/1 . Wejście główne do budynku od strony południowej. Teren jest ogrodzony i zagospodarowany.

4.0. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU

Budynek będący przedmiotem opracowania jest obiektem użyteczności publicznej mieszczącym szkołę podstawową. Pierwotnie był to budynek szkoły podoficerów Wehrmachtu zaadaptowany na szkołę podstawową od 1 września 1945r z inicjatywy nauczyciela Tadeusza Polowy. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej na planie zbliżonym do prostokąta o wymiarach 43,65m x 11,16m. Składa się z dwóch kondygnacji naziemnych, poddasza użytkowego oraz częściowego podpiwniczenia. Przekryty jest dachem czterospadowym.

Należy stwierdzić, iż bieżąca w niniejszym projekcie funkcja szkoły podstawowej, nie spełnia jednak wymogów funkcjonalnych, techniczno- użytkowych oraz estetycznych niezbędnych dla prawidłowej pracy kompleksowej funkcji tworzonego oddziału szpitalnego na bazie obowiązujących przepisów i standardów.

Lokalizacja oddziału psychiatrycznego przy planowanym remoncie i przebudowie wykorzystuje istniejący układ komunikacyjny obiektu szkoły, jego wejścia, dojścia, dojazdy zewnętrzne i umiejscowienie w strukturze funkcjonalnej i budowlanej budynku.

5.0. OPIS INWESTYCJI

Opracowanie niniejsze określa warunki użytkowe i techniczne "adaptacji, dobudowy, remontu i przebudowy pomieszczeń szkoły podstawowej, zlokalizowanych na pierwszym i drugim piętrze oraz poddaszu i zagospodarowanie ich pod projektowaną funkcję szpitala psychiatrycznego, włączoną w drożny istniejący układ komunikacyjny placówki. Zakres stanu istniejącego opracowywanego i projektowanego, określającego przebudowę pomieszczeń wraz z jego charakterystyką użytkową przedstawiono na rysunkach technicznych do projektu.

5.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY PRZEBUDOWY BUDYNKU

Aktualny budynek szkoły podstawowej jest obecnie nieużytkowany.

Przewiduje się zmiany konstrukcyjne takie jak:

- przebudowa klatki ewakuacyjnej
- wyposażenie obiektu w windę
- obniżenie poziomu posadzki w piwnicy
- dobudowę pomieszczeń technicznych
- dodanie zadaszenia dla karetek

W zakresie adaptacji przewiduje się również remont pomieszczeń piwnic, parteru, piętra oraz poddasza. Remont będzie polegać na:

- Wymianę polepy glinianej na ślepym pułapie stropów drewnianych – belkowych na projektowaną izolację termiczną i akustyczną stropów z lokalnym wzmocnieniem belek stropowych – drewnianych pod projektowane ścianki działowe (lekkie) równoległe do układu belek j/w. (elementami drewnianymi, względnie stalowymi).
- Dostosowanie stropów drewnianych do wymagań ochrony przeciwpożarowej (w zakresie REI-60) poprzez położenie na stropach i podwieszenie od spodu na rusztach drewnianych – płyt Fermacell.
- usunięciu kilku ścianek działowych oraz budowie nowych
- zmianie lokalizacji oraz poszerzeniu niektórych drzwi do sal, w tym wymianie stolarki drzwiowej
- wymiana stolarki okiennej z szybami bezpiecznymi wraz z zabezpieczeniem przed otwarciem w salach pacjentów
- dostosowaniu obiektu pod osoby niepełnosprawne
- myciu i malowaniu ścian
- naprawie i częściowej wymianie fragmentów posadzek
- wymiana częściowo ocieplenia ze styropianu na wełnę mineralną, miejsca pokazane na rysunkach elewacji

- naprawa elewacji- zakres pokazany na rysunkach elewacji
- wymiana izolacji przeciw wodnej dachów „płaskich” nad łazienkami i salami od strony południowej budynku
- osuszanie ścian piwnicy, naprawa tynków- zgodnie z wytycznymi ekspertyzy budynku
- Stropy Kleina nad piwnicą budynku należy wzmocnić projektowaną konstrukcją wsporczą – stalową w związku z obecnym złym stanem technicznym stropu, wymienić lokalnie zniszczone korozją ceramiczną i uszkodzone płyty stropowe Kleina.
- Konstrukcję murową piwnicy budynku należy ocieplić od zewnątrz systemem termoizolacji - powtarzalnym, poprawić izolację pionową przeciwwilgociową ścian zewnętrznych budynku, wykonać iniekcję krystaliczną w ścianach fundamentowych piwnicy budynku.
- Należy w budynku rozwiązać lokalizację szachtów dla instalacji wewnętrznych wod.-kan. i wentylacji mechanicznej budynku (w poziomach poszczególnych kondygnacji budynku) celem zminimalizowania likwidacji stropów drewnianych-belkowych.
- Należy wzmocnić stropy belkowe – drewniane w obszarach lokalizacji węzłów sanitarnych (łazienek, WC) i sal ogólnodostępnych dla pacjentów oddziałów szpitalnych.

W zakres przebudowy szkoły, wynikających z dostosowania do obowiązujących przepisów lub zmian w użytkowaniu pomieszczeń wchodzi:

Na parterze:

- Przebudowa, rozbudowa oraz dostosowanie 2 istniejących łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- Sale lekcyjne- przebudowa oraz adaptacja na sale szpitalne oraz gabinet pielęgniarstwa i gabinet przygotowania pielęgniarstwa.
- Ewakuacyjna klatka schodowa- przebudowa
- Dobudowa pomieszczeń technicznych po zachodniej stronie budynku.
- Dodanie zadaszenia dla karetek przy północnym wejściu do budynku.
- Wykonanie windy szpitalnej

Na I piętrze:

- Przebudowa, rozbudowa oraz dostosowanie 2 istniejących łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych.
- Sale lekcyjne- przebudowa oraz adaptacja na sale szpitalne oraz gabinet pielęgniarstwa i zabiegowy, separatkę, szatnię, magazyn, dyżurkę i salę terapeutyczną.

Na I poddaszu:

- przebudowa oraz dostosowanie istniejących łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych
- adaptacja oraz przebudowa sal lekcyjnych na gabinety lekarskie, archiwum, sekretariat, pokój odwiedzin, kuchnię, jadalnię, brudownik, magazyn oraz pomieszczenie porządkowe.

6.0. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	599.8m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	1757.9m ²
w tym: podpiwniczenie	116.5m ²
parter	599.8m ²
I piętro	554.9m ²
poddasze	486.7m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	1216.9m ²
w tym: podpiwniczenie	79.1m ²
parter	460.5m ²
I piętro	431.8m ²
poddasze	245.5 m ²
KUBATURA	6330.61m ³
LICZBA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU	
pracowników pracujących na zmianie	10 osób
liczba pacjentów	80 osób

7.0. WYKAZ POMIESZCZEŃ

Piwnica:

-1/01 Szatnia męska	15.0m ²
-1/02 Szatnia damska	14.6m ²
-1/03 Łazienka personelu	3.8m ²
-1/04 Łazienka personelu	3.2m ²
-1/05 Korytarz 1	5.4m ²
-1/06 Pom. pożytkowe	3.6m ²
-1/07 Pom. Węzła ciepła	3.4m ²
-1/08 Pom. socjalne	8.8m ²
-1/09 Pom. Dla technika	4.5m ²
-1/10 Klatka schodowa	10.5m ²
-1/11 Korytarz 2	8.4m ²

Łącznie powierzchnia piwnicy 79.1m²

Parter:

0/01 Sala 1	34.2m ²
0/02 Sala 2	34.0m ²
0/03 Sala 3	25.9m ²
0/04 Gab. Pielęgniarski	8.0m ²

0/05 Gab. Przyg. pielęgniarского	10.7m ²
0/06 Sala 4	23.7m ²
0/07 Korytarz 1	26.0m ²
0/08 Pom. porządkowe	3.2m ²
0/09 Łazienka damska	20.6m ²
0/10 Korytarz 2	23.9m ²
0/11 Komunikacja	13.3m ²
0/12 Komunikacja 2	4.3m ²
0/13 Sala 5	36.8m ²
0/14 Magazyn pościeli czystej	7.2m ²
0/15 Sala 6	36.0m ²
0/16 Sala 7	36.0m ²
0/17 Sala 8	26.1m ²
0/18 Toaleta personelu	3.3m ²
0/19 Łazienka męska	20.8m ²
0/20 Korytarz 3	22.2m ²
0/21 Dyżurka	6.0m ²
0/22 Brudownik	6.0m ²
0/23 Agregat prądotwórczy	15.5m ²
0/24 Kotłownia na gaz ziemny	7.0m ²
0/25 Pompa Ppoż	3.3m ²
0/26 Pomieszczenie zapasowe	3.3m ²
0/27 Ppoż rozdzielnia elektryczna	1.8m ²
0/28 Rozdzielnia elektryczna	1.4m ²

łącznie powierzchnia parteru 460.5m²

I Piętro:

1/01 Sala 1	34.5m ²
1/02 Sala 2	49.1m ²
1/03 Sala 3	18.4m ²
1/04 Pom. porządkowe	3.0m ²
1/05 Sala 4	35.5m ²
1/06 Łazienka męska	20.3m ²
1/07 Korytarz 1	6.9m ²
1/08 Korytarz 2	14.0m ²
1/09 Sala terapeutyczna	11.6m ²
1/10 Magazynek	4.1m ²
1/11 Klatka schodowa	15.0m ²
1/12 Komunikacja 2	4.3m ²
1/13 Korytarz 3	16.1m ²
1/14 Dyżurka	4.1m ²
1/15 Sala obserwacyjna	21.1m ²
1/16 Gab. Przyg. pielęgniarского	6.4m ²

1/17 Gab. zabiegowy	17.6m ²
1/18 Gab. pielęgniarek	7.0m ²
1/19 Korytarz 3	22.6m ²
1/20 Sala 5	21.3m ²
1/21 Sala 6	35.9m ²
1/22 Sala 7	39.9m ²
1/23 Pom. porządkowe	2.4m ²
1/24 Toaleta damska	11.7 m ²
1/25 Toaleta	2.4m ²
1/26 Toaleta	3.5m ²
1/26 Przedsiónek	3.1m ²

Łącznie powierzchnia piętra 431.8m²

Poddasze:

2/01 Archiwum	10.1m ²
2/02 Gabinet	9.0m ²
2/03 Gabinet	10.2m ²
2/04 Gabinet	9.0m ²
2/05 Gabinet oddziałowej	10.3m ²
2/06 Korytarz	7.9m ²
2/07 Sekretariat	20.3m ²
2/08 Magazynek	2.5m ²
2/09 Pokój odwiedzin	8.8m ²
2/10 Gabinet rehabilitacji	10.9m ²
2/11 Klatka schodowa	15.0m ²
2/12 Komunikacja 2	4.3m ²
2/13 Korytarz 2	10.5m ²
2/14 Promorte	5.9m ²
2/15 Toaleta personelu	2.1m ²
2/16 Toaleta męska	4.8m ²
2/17 Magazynek/ pralnia	6.0m ²
2/18 Korytarz 3	12.3m ²
2/19 Kuchnia	14.8m ²
2/20 Zmywak	4.3m ²
2/21 Toaleta damska	3.8m ²
2/22 Brudownik	4.0m ²
2/23 Sala pobytu dziennego/ jadalnia	55.1m ²

Łącznie powierzchnia poddasza 245.5 m²

8.0. FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU

Istniejący budynek szkoły nie ulega znaczącej zmianie. Małemu przekształceniu ulegnie tylko fragment elewacji północnej- w centralnej części elewacji zostanie wpisane wejście do windy, przez co wysunięta część elewacji zostanie poszerzona w kierunku wschodnim a także na tej samej elewacji zostanie uzupełniony ubytek znajdujący się pod rynną przy dachu. Kolorystyka oraz materiał elewacyjny nie ulega zmianie.

Budynek składa się z 2 kondygnacji nadziemnych, poddasza użytkowego oraz częściowego podpiwniczenia. Od strony południowej- podwórza budynku znajduje się zadaszone wejście do budynku. Od strony północnej budynku w centralnej części znajduje się klatka schodowa z windą.

Wykorzystano istniejące wejścia i wjazdy na teren działki. Poziom 0.00 istniejącego budynku nie ulega zmianie. Jako poziom 0.00 projektowanego budynku przyjęto uśrednioną rzędną 6.92 m n.p.m. ustaloną za pomocą rzędnych z mapy zasadniczej.

9.0. ELEMENTY KONSTRUKCJI

9.1. FUNDAMENTY

Budynek posadowiony na płytach fundamentowych betonowych.

9.2. ŚCIANY

- *S1. ŚCIANA ZEWNĘTRZNA 60cm*

Tynk cem-wap 2cm-cegła pełna 38cm, styropian 20cm,- tynk cienkowarstwowy

- *S2. ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA OD 24 DO 35cm*

Tynk cem-wap 2cm- cegła pełna 24-35cm- tynk cem-wap 2cm

- *S3. ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA OD 10 DO 16cm*

Tynk cem-wap 2cm- cegła pełna 1—16cm- tynk cem-wap 2cm

- *S4. ŚCIANA ZEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA 24cm*

Tynk cem-wap 2cm- cegła pełna 24cm- styropian 20cm- tynk cem-wap 2cm

- *S5. ŚCIANA WEWNĘTRZNA KONSTRUKCYJNA 84cm*

Tynk cem-wap 2cm- cegła pełna 38cm- wełna mineralna 20cm-cegła pełna 24cm

9.3. STROPY

- *P1. STROP NAD PIWNICĄ: STROP KLEINA GR 26cm*

Linoleum- beton 4cm- żużel 8cm- cegła pełna 12cm-tynk cem-wap. 1,5cm

– *P2. STROP NAD PARTEREM REI 60*

Linoleum- wylewka samopoziomująca- płyta podłogowa włóknocementowa 2x 10mm- wełna mineralna 8cm- deskowanie 3cm- pustka 13cm- Płyta np. PROMT typu A 2x 10mm

– *P3. STROP NAD PIĘTREM REI 60 oddzielania ppoż*

Linoleum- wylewka samopoziomująca- Płyta np. PROMAT typu A 2x 10mm - wełna mineralna 8cm- deskowanie 3cm- pustka 13cm- Płyta np. PROMAT typu A 2x 25mm

– *P4. STROP MIĘDZYKONDYGNACYJNY PODDASZA 20cm*

Wełna 16cm- Belka 7,5x16cm- podbitka 2cm- płyta g-k

– *P4. POSADZKA NA GRUNCIE*

Płytki ceramiczne 2cm- wylewka betonowa 7cm- styropian 10cm- folia PEx2- płyta betonowa zbrojona 18cm- piasek stabilizowany 20cm

9.4. DACH

Dach czterospadowy o nachyleniu połaci 45°, więźba dachowa- płatwiowo-kleszczowa.

9.5. SCHODY

Schody głównej klatki schodowej prowadzącej z parteru na I piętro wykonane żelbetu - schody wyburzone.

Schody przebudowanej klatki schodowej ewakuacyjnej- wykonane z żelbetu.

10.0. ELEMENTY BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE

10.1 IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN

Izolacja termiczna ścian zewnętrznych jak w stanie istniejącym. Częściowa wymiana istniejącej izolacji ze styropianu na wełnę mineralną ze względu na wymogi przeciwpożarowe

10.2 ŚCIANY DZIAŁOWE NOWE

Ściany działowe z płyty gipsowo-kartonowej na stelażu stalowym lub murowane z bloczków ceramicznych grubości zgodnie z tabelą ścian. Ściany murowane spoinowane i gruntowane. Powierzchnie wykończone tynkiem mineralnym. W określonych pomieszczeniach pokazanych na rzucie zaprojektowano ściany działowe z płyty GK na stelażu stalowym. W projekcie zastosowano 3 rodzaje płyt gipsowo-kartonowych: płyty G-K do pomieszczeń suchych, G-KW płytę wodoodporną do pomieszczeń sanitarnych i kuchni, płytę G KF

10.3 POSADZKI

Materiały na posadzkach według opisów na rysunkach wykonawczych projektu – w salach pacjentów, w gabinetach, archiwum oraz sekretariacie, szatniach oraz sanitariatach zastosowano podłogę winylową . W ciągach komunikacyjnych klatki schodowej i holu głównym oraz kuchni zastosowano płytki.

UWAGA: wszystkie materiały wykończeniowe wg projektu wykonawczego, projektu wnętrza.

Cokół z wykładziny pcv, wywijany na ścianę 6 cm – w pom. W których użyto na posadzce wykładziny pcv (komunikacja, sale pacjentów, pomieszczenia zabiegowe i pielęgniarstwa).

Cokół z mdf, lakierowany na biało, wys. 6 cm, gr. 1 cm – w pomieszczeniach w których na posadzce zastosowano podłogę drewnianą (sekretariat, gabinety)

Cokół z płytki gresowej, w kolorze posadzki, wys. 6 cm. - w pomieszczeniach w których na posadzce zastosowano płytkę gresową (zaplecze kuchni, łazienki)

10.4. OBUDOWA PIONOW I POZIOMÓW NOWOPROJEKTOWANYCH INSTALACJI

Obudowy wykonane z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym. Przebiegi w stropach na prowadzenie pionów wykonywać z pominięciem belek stropowych. Przejścia przez przegrody budowlane stanowiące granicę strefy pożarowej lub pomieszczenia zamkniętego (klatka schodowa) prowadzić w przepustach lub zastosować uszczelnienia zgodnie z wymaganą klasą odporności ogniowej oddzielenia.

10.5. TYNKI

Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe, tynki wewnętrzne cementowo-wapienne. Ściany w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz kuchennych wykończone glazurą do wysokości 2m.

10.6. POKRYCIE DACHU

Dach pokryty dachówką w kolorze ceglanym. Stropodachy w części budynku pokryte dwoma warstwami papy.

10.7. STOLARKA I ŚLUSARKA

Drzwi główne do budynku oraz zaplecze aluminiowe, białe. Wszystkie wewnętrzne drzwi płytowe lub drewniane, drzwi wewnętrzne otwierane na korytarze z domykaczami. Okna wykonane z PCV.

10.8. OBRÓBKI BLACHARSKIE , RYNNY

Parapety zewnętrzne blaszane w kolorze ceglanym. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej w kolorze brązowym bez zmian

10.9. ELEWACJE

W rysunku elewacji dominuje tynk jasno żółty. Dodatkowo na każdej elewacji znajdują się poziomy pas wzdłuż krawędzi dachu, na całej szerokości budynku w kolorze pomarańczowym. Cokół budynku w kolorze pomarańczowym.

10.10. NAPRAWA ELEWACJI

Uzupełnienie ubytku znajdującego się pod dachem po lewej stronie w elewacji północnej. Częściowa wymiana warstwy ocieplenia elewacji ze styropianu na wełnę mineralną ze względu na wymogi przeciwpożarowe.

11. INSTALACJE

11.1. INTALACJA WOD-KAN.

Budynek zaopatrzony w wodę z wodociągu miejskiego. Źródło wody ciepłej jest piec gazowy.

11.2. KANALIZACJA

Ścieki odprowadzane za pomocą rur żeliwnych do miejskiej kanalizacji. Odwodnienie dachu za pomocą rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej powierzchniowo do gruntu w granicach inwestycji

11.3. INSTALACJA GAZOWA

Budynek wyposażony w instalację gazową na potrzeby ciepłej wody użytkowej oraz rezerwowego źródła ciepła.

11.4. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Budynek ogrzewany za pomocą węzła cieplnego zlokalizowanego w piwnicy budynku oraz grzejników za osłonami

11.5. WENTYLACJA

W całym budynku wentylacja grawitacyjna. Kanały wentylacji z kratkami w ścianach i wylotami na dachu w kominach murowanych. Dodatkowo w kuchni wentylator dachowy z okapu i wentylator wywiewny na ścienny. W salach pacjentów, gabinetach zabiegowych i pielęgniarskich wentylacja mechaniczna zgodnie z opracowaniem branżowym.

11.6. INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA

Obiekt wyposażony w hydranty przeciwpożarowe Dn50 zlokalizowane w korytarzach budynku na parterze, pierwszym piętrze i poddaszu oraz w gaśnice proszkowe.

11.7. INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Budynek wyposażony będzie w nowo projektowaną instalację elektryczną, ewakuacyjną oraz awaryjną. Obiekt posiada oświetlenie zewnętrzne które usytuowane jest na elewacjach. Na ścianach budynku znajdują się również urządzenia monitoringu. Budynek wyposażony będzie w panele fotowoltaiczne.

12. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

12.1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

Zakres przebudowy polega na zmianie funkcji oraz przeprowadzenie remontu w celu eksploatacji budynku przez szpital psychiatryczny, a tym samym dostosowanie do wymogów przeciwpożarowych i ustaleń wynikających z ekspertyzy technicznej.

Przedmiotowy budynek jest dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, podpiwniczony zlokalizowany przy ul. Generała Józefa Bema 12 w Węgorzewie. Budynek posiadający ściany murowane z cegły pełnej z zaprawie cem.-wap. Stropy drewniane, dach konstrukcji drewnianej kryty dachówka ceramiczną. Komunikację pionową stanowi klatka schodowa obudowana, zamknięta na wszystkich kondygnacjach.

Dane ogólne:

Powierzchnia zabudowy	- 611,2 m ²
Powierzchnia użytkowa	- 1216.9 m ²
Kubatura	- 6330.61m ³
Wysokość	- 13,04m

Wyposażenie w instalacje:

- instalacja wody zimnej,
- instalacja hydrantowa,
- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja ciepłej wody użytkowej
- instalacje wentylacji mechanicznej dla części pomieszczeń,
- instalacje elektryczne i teletechniczne

12.2. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU

Budynek ze względu na sposób użytkowania zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLII. Poddasza jest zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII i oddzielone stropem oddzielenia pożarowego REI60. Ze względu na wysokość budynek zaliczono do grupy budynku średniowysokich (SW)

12.3. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU

Klasa odporności pożarowej budynku „B”:

- główna konstrukcja nośna- R120

- ściany zewnętrzne- EI60
- ściany wewnętrzne- EI30
- stropy- REI60
- konstrukcja dachu- R30
- ściany oddzielenia przeciwpożarowego- REI120

12.4. WARUNKI EWAKUACJI

Do ewakuacji budynku wykorzystywana jest klatka schodowa w centralnej części budynku. Jest w konstrukcji żelbetowej o szerokości biegów 140cm w świetle i szerokości spoczników 150cm. Biegi i spoczniki schodów żelbetowe. Wyjście z klatki schodowej prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku poprzez drzwi dwuskrzydłowe, otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji. Szerokość drzwi w świetle wynosi 130cm. Klatka nie posiada przedsionków przeciwpożarowych. W poziomie parteru występuje hol wejściowy, z którego ewakuacja realizowana jest na podwórko, poprzez drzwi dwuskrzydłowe o szerokości w świetle 140cm, przy czym skrzydło podstawowe posiada szerokość 90 cm w świetle. Korytarze nie przekraczają 10m, szerokość korytarzy wynosi 2m na pierwszej i drugiej kondygnacji a na poddaszu 1,3m.

12.5 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

W budynku zapewniono podział na strefy pożarowe zgodnie rysunkami rzutów i przekrojów. W ramach opracowania przeprojektowuje się drzwi o odporności ogniowej EI 60 w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego REI 120. Obiekt został podzielony na trzy główne strefy pożarowe parter i pierwsze piętro stanowią dwie strefy pożarowe, poddasze stanowi oddzielną strefę pożarową wydzieloną stropem oddzielenia przeciwpożarowego REI 60. Pomieszczenia techniczne zostały wydzielone pożarowo w klasie odporności ogniowej REI 60. Klatka schodowa także została wydzielona pożarowo. Na pierwszej i drugiej kondygnacji jako oddzielne strefy pożarowe umożliwiające ewakuacje do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

12.6. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPÓŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH

Obiekt wyposażony jest w instalacje użytkowe: grzewczą (zasilanie miejskie), elektroenergetyczną, odgromową, kanalizacyjną, wodociągową do celów bytowych i przeciwpożarowych oraz wentylacji mechanicznej. Przepusty instalacyjne w ścianach i stropach dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej w ścianach i stropach należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej tych elementów poprzez zastosowanie systemowych kaset ogniochronnych lub mas elastycznych ogniochronnych.

12.7. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH W OBIEKCIE

W budynku zainstalowane są następujące urządzenia i instalacje przeciwpożarowe:

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP),

System sygnalizacji pożaru (SSP),

Oddymianie klatki schodowej za pomocą kłapy oddymiającej o przekroju 1,8 x 1,8m.

Instalacja wodociągowa do celów przeciwpożarowych, na której zainstalowane są hydranty z węzłem półsztywnym o długości węża 30 m zapewniającej objęciem zasięgiem działania powierzchni całej kondygnacji.

Trasy kablowe, w których prowadzone są przewody elektroenergetyczne służące do zasilania instalacji i urządzeń ochrony przeciwpożarowej prowadzone będą w dedykowanych do tego celu korytach kablowych posiadających stosowne dopuszczenia do stosowania i spełniające wymagania zapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej w czasie minimum 90 minut, podobnie jak kable zasilające.

12.8. WYPOAŻENIE W GAŚNICE

Budynek wyposażony jest w gaśnice przenośne w ilości nie mniejszej, niż wynikająca ze wskaźnika 4 kg proszku gaśniczego na 100 m² powierzchni wewnętrznej budynku. Rozmieszczenie gaśnic w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności: przy wejściach do budynku, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz; w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła.

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m; do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

12.9. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia miejska sieć wodociągowa przy drodze na działce nr 472- hydrant DN80 oraz przy ul. Szkolnej DN80. Najbliższe hydrant w odległości do 75m, trzeci hydrant w odległości do 150m od budynku. Odległość najbliższego hydrantu od budynku wynosi 41m.

12.10. DROGI POŻAROWE

Dojazd pożarowy do budynku odbywa się z drogi działki nr 472. Droga pożarowa przebiega z dwóch stron budynku od elewacja południowej i wschodniej. Droga uniemożliwia dojazd bez cofania, zaprojektowany został plac manewrowy w północną- wschodniej części działki. Droga jest połączona z budynkiem utwardzonym dojściem o szerokości 1,5m i długości nie przekraczającej 50m.

12.11. ELEMENTY WYKOŃCZENIA WNĘTRZ

Elementy służące do wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego spełniają następujące warunki (określone w § 258, 259 i 262 rozporządzenia [1]):

- wykonane z materiałów trudno zapalnych, których produkty rozkładu nie są bardzo toksyczne i intensywnie dymiące,
- okładziny sufitów i sufity podwieszone wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia
- wykładziny podłogowe wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych,
- materiały i wyroby budowlane na drogach ewakuacyjnych co najmniej trudno zapalne,
- przegrody, stałe elementy wyposażenia i wystroju wewnątrz oraz wykładziny podłogowe w pomieszczeniach przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób co najmniej trudno zapalne.

13. ODSŁUGA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Przebudowywany budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych zgodnie z §55 i §61 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002r.) – bez zmian.

14. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

Symbol na rysunku	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Ściana	Sufit	Stolarka drzwiowa, odboje i pochwyt	Pozostałe
WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ						
A	Pokoje pacjentów	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	2 x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni.	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych	drzwi wewnętrzne drewniane do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa lub drewniana	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
A1	Szatanie personelu medycznego	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	2 x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni- Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
B	Sale zabiegowe, punkt pielęgniarstwa	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	2 x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni. Okładziny ściennie i fartuchy przy urządzeniach sanitarnych płytka lub tapeta winylowa	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany higieniczny modułowy systemowy	drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
C	WC, łazienki, brudowniki	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	Płytki ceramiczne półmatowe na wysokość pomieszczenia do sufitu podwieszonego, fuga bioodporna, narożniki na stykach wykończone bezszczelninowo	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	WC dla niepełnosprawnych uchwyty i podpory ułatwiające korzystanie z urządzeń sanitarnych, drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane , do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana lub aluminiowa, otwory wentylacyjne	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
C1	Łazienki dla niepełnosprawnych	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	Płytki ceramiczne półmatowe na wysokość pomieszczenia do sufitu podwieszonego, fuga bioodporna, narożniki na stykach wykończone bezszczelninowo	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	WC dla niepełnosprawnych uchwyty i podpory ułatwiające korzystanie z urządzeń sanitarnych, drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane , do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana lub aluminiowa, otwory wentylacyjne	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
D	Komunikacja	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	Malowanie 2x Farba lateksowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni, tapety winylowe	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych	drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa , odporność ppoż. wg wykazu	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
D1	Komunikacja, dyżurka	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	Malowanie 2x Farba lateksowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni. Okładziny ściennie i fartuchy przy urządzeniach sanitarnych płytka lub tapeta winylowa	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych	drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa , odporność ppoż. wg wykazu	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
D5	Hol główny, główna klatka schodowa	Gres antypoślizgowymin. R 10 wymiar 60x60 kolor szary lub równoważny z cokołem na ściany na wysokość min 0,10m, stopnicez ryflowaną powierzchnią	Malowanie 2x Farba lateksowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni,	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych	drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa , odporność ppoż. wg wykazu	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
D6	Przedsiónek	Wycieraczka systemowa czyszcząco- osuszająca z wkładem gumowo-tekstylnym	Malowanie 2x Farba lateksowa zmywalna, umożliwiającą mycie i dezynfekcję całej powierzchni,	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt systemowych	drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica aluminiowa , odporność ppoż. wg wykazu	Parapety z aglomarmuru jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm

E	Sekretariat, Pokój lekarskie- biurowe, archiwum	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana	Parapety z aglomeratu jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
F	Pom. Porządkowe, gospodarcze	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	Płytki ceramiczne półmatowe na wysokość pomieszczenia do sufitu podwieszonego, fuga bioodporna, narożniki na stykach wykończone bezszczelną lub ściana tynkowana + gładź gipsowa, malowanie 2x farbą zmywalną akrylową	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany - Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana	
H	Klatki schodowe	Płytki gresowe (antyślizgowe na stopniach), klejone do podłoża, z cokołem na ściany na wysokość min 0,10m	Malowanie 2x Farba lateksowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	Strop tynkowany, malowany 2x farbą akrylową zmywalną	drzwi stalowe, lakierowane, przeszklone o odporności ppoż.	Parapety z aglomeratu jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
K	Zmywalnia, kuchnia	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina antyelektrostatyczna, płytowa	Okladziny ściennie umożliwiające mycie i dezynfekcję całej powierzchni ścian	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną Płyta kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane, do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana	Parapety z aglomeratu jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
M	Magazyny bielizny brudnej i czystej, magazyny sprzętu	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni. Okładziny ściennie i fartuchy przy urządzeniach sanitarnych płytka lub tapeta winylowa	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane lub aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana lub aluminiowa	
N3	Pokoje pielęgniarstwa, zaplecze socjalne personelu, pokoje lekarzy	Homogeniczna (jednorodna) podłogowa wykładzina rulonowa winylowa, kauczukowa, spawana, klejona do podłoża, z wywinięciem na ściany, na wysokość min 0,10m,	2 x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni. Okładziny ściennie i fartuchy przy urządzeniach sanitarnych płytka lub tapeta winylowa	Strop malowany 1x farbą akrylową zmywalną + Sufit podwieszany z płyt kartonowo-gipsowa na ruszcie systemowym, gruntowana i malowana 2x farbą akrylową, zmywalną	drzwi wewnętrzne drewniane, laminowane lub aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, ościeżnica drewniana lub aluminiowa	Parapety z aglomeratu jednostronnie od góry zaokrąglone, grubości 25mm
T	Pomieszczenia techniczne	Płytki gresowe, klejone do podłoża, fuga bioodporna, cokoł na ściany na wysokość min 0,10m	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	2x Farba akrylowa zmywalna, umożliwiająca mycie i dezynfekcję całej powierzchni	drzwi stalowe, lakierowane, pełne o odporności ppoż.	

15. PROJEKT WINDY

15.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Przedmiotem inwestycji jest budowa szybu dźwigowego – wewnętrznego. Konstrukcja szybu stalowa, drzwi przystankowe GMV-Victory, automatyczne teleskopowe 2-panelowe wykańczane stalą nierdzewną o rozmiarze 120x200cm. Projektowana winda osobowa przystosowana do przewozu łóżek szpitalnych wraz z personelem oraz osób niepełnosprawnych, posiadać będzie kabinę przelotową o wymiarach 1,40x2,40m i wysokość wewnętrzną 2,17m. Winda spełnia wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012 r., z późn. zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, opisane w §193.2a. Wbudowana winda, jak i przebudowywane pomieszczenia przedsionka, nie są przeznaczone na stały (powyżej 4h) lub czasowy pobyt ludzi (2-4h) – wg § 4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690, z późn. zm.)

15.2. OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

15.2.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

- Projektowana winda osobowa w wewnętrznym szybie wbudowana do północnej części elewacji budynku Dźwig zapewni dostęp osób niepełnosprawnych z poziomu terenu na kondygnację nadziemną budynku.
- Winda w razie awarii zasilania ma automatycznie sprowadzić kabinę na poziom terenu i otworzyć drzwi.
- Poziom porównawczy wysokiego parteru $\pm 0,00 = 123,50$ m n.p.m.

15.2.2. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE

Winda osobowa wewnętrzna została wbudowana przy klatce schodowej budynku oraz została powiązana funkcjonalnie z istniejącym budynkiem Szpitala Psychiatrycznego. Winda osobowa spełnia funkcję komunikacji pionowej ze wszystkimi poziomami nadziemnymi budynku poprzez otwarte

przedsionki w budynku połączone z istniejącymi korytarzami w budynku szpitala poprzez dymoszczelne drzwi przeciwpożarowe na korytarzach o odporności ogniowej EI 30 i EI 60 oraz drzwi przeciwpożarowe windy o odporności ogniowej EI 60.

- szyb windowy o wymiarach wewnętrznych 1400x2400mm – dostosowany dla osób niepełnosprawnych z możliwością transportu osób chorych na łóżkach szpitalnych.

15.3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Konstrukcja szyby wykonana jako stalowa. Posadowienie szybu bezpośrednio na gruncie, za pośrednictwem płyty fundamentowej płytko osadzonej, wykonanej w technologii monolitycznej żelbetowej. Fundament sprawdzono, jak płytę na podłożu sprężystym, zaprojektowaną na stan graniczny nośności podłoża gruntowego oraz stanów granicznych użytkowania budynku.

15.4. POSADOWIENIE WINDY

Budynek posadowiony jest bezpośrednio na fundamentach tradycyjnych. Na podstawie analizy warunków gruntowo-wodnych i opracowanej dokument. geotechnicznej do obliczeń statycznych przyjęto odpór jednostkowy gruntu na poziomie 184 kPa. Poziom zero – posadzka na wysokim parterze 123,50 m n.p.m. Pod płytą fundamentową projektuje się warstwę podlewki betonowej klasy C8/10 gr. 10cm. Zaleca się weryfikację przyjętych założeń po dokonaniu wykopów pod fundamenty, przed wykonaniem projektowanej płyty fundamentowej w celu analizy i ewentualnej weryfikacji przyjętych wymiarów fundamentów. W przypadku stwierdzenia w wykopie gruntów miękkoplastycznych bądź płynnych występujących bezpośrednio pod płytą fundamentową zaleca się ich wybranie i zastąpienie ich poduszką piaskowo-cementową (w proporcji 150kg cementu na 1m³ piasku) na głębokość minimum 1m poniżej poziomu posadowienia. Głębienie wykopów sprzętem mechanicznym zakończyć około 0,10m powyżej projektowanego poziomu posadowienia, a pozostałą w dnie wykopu warstwę ochronną wybrać narzędziami ręcznymi. Bezpośrednio przed przystąpieniem do fundamentowania, wykopy fundamentowe chronić przed zalewaniem wodami opadowymi, a wodę pochodzącą z ewentualnych sączeń w gruntach gliniastych zbierać drenażem roboczym, wykonanym w dnie wykopu i odprowadzić na zewnątrz. Otwartych wykopów nie wolno pozostawiać na dłuższy okres, szczególnie zimowy, w czasie którego mogłoby nastąpić przemoczenie, lub przemarznięcie gruntu. Wszystkie ewentualne rozmoczone, bądź naruszone partie gruntu wybrać narzędziami ręcznymi i zastąpić chudym betonem.

15.5. SZYB DŹWIGOWY

Zaprojektowano jako stalowy wg rysunku konstrukcyjnego.

15.6. KONSTRUKCJA DACHU

Konstrukcję drewnianą dachu stanowić będą krokwie 8x16cm oparte na ścianach za pośrednictwem murlaty 14x14cm. Pokrycie dachy blacho dachówką na łątach drewnianych.

15.7. NADPROŻA STALOWE

Uwaga: W przypadku uzasadnionych wątpliwości dotyczących osadzenia nadproży lub wycięcia otworu należy bezzwłocznie skontaktować się z projektantem konstrukcji.

15.8. WENTYLACJA POMIESZCZEŃ

Wentylacja szybu dźwigowego: grawitacyjna poprzez zastosowanie otworu o przekroju 20x20cm w części nadszybia.

15.9. WYPOSAŻENIE

15.9.1. WYCIERACZKI

Projektuje się wycieraczkę zewnętrzną systemową w profilach aluminiowych o wymiarach 142x90cm, osadzone w nawierzchni z kostki betonowej w sposób bezprogowy. Wycieraczka usytuowana przy wejściu zewnętrznym do windy – typ wycieraczki: szczotkowana.

15.9.2. WINDA OSOBOWA

Projektuje się dźwig osobowy z kabiną przystosowaną do przewozu łóżek szpitalnych wraz z personelem oraz osób niepełnosprawnych na wózkach, z napędem hydraulicznym, z płynną regulacją prędkości. Napęd dźwigu umieszczony w nadszybiu, do montażu z zaprojektowanym szybie. Kabina przelotowa 180° wykończona okładziną ze stali nierdzewnej, posadzka kamienna. Udźwig 1600kg / 21 osób. Przyciski w kabinie montować na obniżonej wysokości w zasięgu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Kasety dyspozycyjne i panele wykonane ze stali nierdzewnej. Kabina windy wyposażona dodatkowo w przyciski w języku Braille’a oraz intercom, awaryjne oświetlenie. Winda wyposażona w funkcję zjazdu pożarowego na przystanek ewakuacyjny (z poziomu przyziemia) wraz z otwarciem drzwi. Drzwi kabinowe wykonane ze stali nierdzewnej teleskopowe 2 panelowe. Pozostałe parametry techniczne wg specyfikacji technicznej poniżej.

15.13.PRZEZNACZENIE DŹWIGU

Przeznaczenie dźwigu		Do przewozu osób niepełnosprawnych oraz łóżek szpitalnych
Ilość		1
Typ dźwigu		Osobowy
Udźwig		1600 kg Ilość osób:21
Prędkość dźwigu		0,40 - 0,50 m/s- należy wybrać odpowiednią opcję
Napęd		Hydrauliczny/fluitronic Moc napędu: 14,7-22,0kW (zależnie od prędkości)
Siłowniki		Siłowniki teleskopowe typu EC/TCS produkcji GMV Sweden AB ze 100-procentową synchronizacją mającą wpływ na pracę i trwałość dźwigu
Szyb	Wysokość podnoszenia	maks. 25 m
	Ilość przystanków	3,5
	Ilość dojazdów	4
	Przelot	180
	Lokalizacja maszynowni	W nadszybiu
	Głębokość podszybia	1300 mm
	Wysokość nadszybia	3400 mm
	Szerokość szybu	2100mm
	Głębokość szybu	2940mm
Kabina	Sposób wykonania	1.Wzmocnione o podwyższonej odporności na uszkodzenia 2. Wykonana w technologii „antywwandal”, wewnątrz kabiny nie będzie widocznych wkrętów i śrub.
	Wymiary (SxGxH)	1400 x 2400 x 2170 mm
	Wykończenie	SZPITALNE
	Ściany	1.panele grubości min 1,5mm 2.wykonane ze stali nierdzewnej austenitycznej (AISI 201)

	Oświetlenie	1.Diody techniczne LED montowane nad sufitem (min. 150 lx w narożach podłogi) pełniące rolę również oświetlenia awaryjnego działającego min. 2h podczas zaniku napięcia, zabezpieczone taflą szkła bezpiecznego 2.dostęp do oświetlenia możliwy tylko z zewnątrz.
	Sufit	1.Wykonanie w technologii „antywandal” (niepodwieszany) 2.Z cokołem górnym na całej powierzchni kabiny, pełny wykonany ze stali nierdzewnej austenitycznej (AISI 201) 3.Wzór otworów oświetleniowych do uzgodnienia z Zamawiającym
	Wentylacja	1.Wydajna wentylacja grawitacyjna górna i dolna (zabezpieczona cokołami-wysokość do uzgodnienia z Zamawiającym) 2.Mechaniczna, uruchamiana przyciskiem w panelu dyspozycji na czas 1min. (czynna przez min. 2h po zaniku napięcia) 3.Wentylator w ścianie bocznej kabiny
	Odboje	Listwy odbojowe na bocznych ścianach kabiny, wykonane ze stali nierdzewnej/ drewna (wysokość oraz poożenie osi odbojów do uzgodnienia z Zamawiającym)
	Podłoga	1.Wykładzina trudnoscieralna, grubość min. 2mm, posiadająca certyfikat trudnopalności EN 13501-1, antypoślizgowości EN 13845 i ścieralności EN 13845 zawierająca środki bakteriobójcze, łatwa w utrzymaniu czystości (kolor do uzgodnienia z pośród min. 3 próbek)
	Poręcz	1.Wykonana ze stali nierdzewnej, przekrój okrągły 2.Montowana na wysokości 0,9m na ścianie bocznej oraz tylnej
	Lustro	1.Jasne 2.Wykonane ze szkła bezpiecznego, umieszczone w połowie wysokości, zabezpieczone poręczą 3.Pełna szerokość (z

		przewidywanymi przerwami montażowymi) ściany bocznej 4.Z fazą
	Gong	Dwutonowy z regulacją głośności
	Sygnalizacja dźwiękowa	System głośnomówiący informujący o: 1.Położeniu kabiny 2.Dojeździe do przystanku 3.Pożarze
	Wypozażene	W kabinie należy umieścić skróconą instrukcję postępowania w przypadku awarii, możliwa do łatwego odczytania przez osoby słabowidzące lub niewidome (wypukłe znakowanie Braille'a)
	Kamera	brak
Panel dyspozycji	Sposób wykonania	1.Pionowy, usytuowany na całej wysokości ściany bocznej, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okrągłe lub kwadratowe przyciski podświetlane na obwodzie z oznaczeniami Braille'a, w wykonaniu antywandalowym (certyfikat zgodności z normą PN-EN 81-71 prosimy załączyć do oferty) 2.Przycisk piętra podstawowego należy wyróżnić podkładką koloru zielonego, wystającą ponad inne przyciski 3.Wszystkie przyciski należy umieścić na wysokości od 0,8-1,2m w odległości nie mniejszej niż 0,5m od naroża kabiny
	Wyposażenie panelu	1.Przyciski funkcyjne 2.Przyciski piętrowe 3.Przyciski alarmu 4.Przyciski wentylatora 5.Wyświetlacz kolorowy TFT min.7"z sygnalizacją przeciążenia i komunikatami serwisowymi oraz programowalnymi nazwami oddziałów na poszczególnych kondygnacjach 6.wentylator 7.Tabliczka znamionowa-podświetlana 8.Stacyjna kluczykowa- blokada drzwi 9.Stacyjka kluczykowa- jazda ekspresowa
Kasety wezwań na przystankach		1.wykonana ze stali nierdzewnej z przyciskami nierdzewnymi,

		podświetlanymi na obwodzie 2.Podświetlane strzałki informujące o kierunku jazdy kabiny 3.Jazda szpitalna- stacyjki kluczowe w każdej kasie wezwań
Piętrowskazywacz		1.Elektroniczny,pokrywa wykonana ze stali nierdzewnej, określający aktualne położenie kabiny oraz kierunek jazdy 2.Na każdym przystanku 3.Montaż podtynkowy
Drzwi przystankowe	Ilość (szt.)	4
	Wymiary w świetle	1200x2000mm
	Wykonanie	1.Wzmocnione, budowa warstwowa, automtyczne, teleskopowe 2-panelowe 2.Wykończone stalą nierdzewną
	Ognioodporność	EI 60
	Progi	1.Progi drzwiowe aluminiowe, wzmocnione, dopuszczalny nacisk min. 10kN 2.Dodatkowe nakładki ze stali nierdzewnej przed progami drzwi szybowych-szerokość i głębokość wnęki otworu drzwiowego
	Portal wokół drzwi	brak
Drzwi kabinowe	Ilość (szt.)	2
	Wymiary w świetle	1200x2000mm
	Wykonanie	1.Wzmocnione, budowa warstwowa, automatyczne, teleskopowe 2-panelowe 2.Wykończone stalą nierdzewną austenityczną (AISI 201) 3.Posiadające funkcję zmniejszonego poboru energii w przypadku bezruchu, napęd regulowany falownikiem
	Zabezpieczenie	1.Kurtyna świetlna na całej wysokości drzwi 2.Mechanizm zabezpieczający przed ściśnięciem
Sterowanie	Rodzaj	GMV-NEOS/SEA-mikroprocesorowe
	Wykonanie	1.Elektroniczne, mikroprocesowe dostosowane do podłączenia dźwigu w późniejszym czasie do systemu p., z możliwością zapamiętywania wykrytych przez sterownik ostatnich kilkuset błędów pomagających w analizie usterek. 2.aparatura nie może posiadać

		funkcji kodowania oraz innych np. mechanicznych zabezpieczeń 3.Sterownik wyposażony w polskie menu bez możliwości późniejszego zakodowania lub zabezpieczenia przed serwisem firm niezależnych
	Zbiorczość	Góra-dół
	System dojazdu awaryjnego	Automatyczny do najbliższego przystanku po zaniku zasilania (w oparciu o UPS)
	System zjazdu pożarowego	Po otrzymaniu sygnału pożarowego zjazd na przystanek ewakuacyjny (przy pełnym zasilaniu) (aparatura sterowa wyposażona zostanie w odpowiednią funkcję umożliwiającą uruchomienie zjazdu pożarowego- doprowadzenia sygnału po stronie Zamawiającego)
Funkcje pozostałe	Rodzaj łączności	1.System zdalnego monitoringu technicznego pracy dźwigu 2.Zdalne diagnozowanie awarii i wgląd do parametrów 3.System powiadamiania ekip ratowniczych (konserwacji)-GSM 4.System komunikacji głosowej kabina- maszynownia-interkom
	System zmniejszonego poboru energii Stand-By	
	Czujniki przeciążenia	
	Zdalna naprawa prostych awarii z Centrum Monitoringu Technicznego	
	Automatyczna informacja o przestoju/ awarii	

15.14. ROZWIĄZANIA DOTYCZĄCE OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Istniejący budynek Szpitala Psychiatrycznego po wyposażeniu w windę wewnętrzną będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych w zakresie wszystkich kondygnacji nadziemnych. Projektowany budynek szybu dźwigowego uwzględni wymagania prawa budowlanego dotyczące osób niepełnosprawnych i zapewni dla nich warunki do korzystania z budynku tj.:

- główne wejście do budynku jest dostępne z poziomu terenu, poprzez zewnętrzne tereny utwardzone o szerokości płaszczyzny ruchu spełniające wymagania,
- brak barier architektonicznych w postaci wysokich progów itp.
- drzwi w budynku o szerokości dostosowanej dla osób niepełnosprawnych (min. 0,9m w świetle ościeżnic), bezprogowe.

15.15. WYTYCZNE BUDOWLANE DLA DŹWIGÓW HYDRAULICZNYCH W TYPOWYM WYKONANIU.

15.15.1. SZYB

- Szyb przeznaczony jest wyłącznie dla dźwigu i inne urządzenia lub ciągi przewodów czy rurociągów nie powinny być w nim instalowane. Wyjątek stanowią urządzenia do ogrzewania, o ile nie wykorzystują gorącej pary lub wody pod ciśnieniem. Urządzenia do sterowania i regulacji aparatury ogrzewania powinny jednak znajdować się poza szybem.
- Szyb powinien być oddzielony od otoczenia ścianami, podłogą oraz stropem lub dostateczną przestrzenią.
- Jeżeli progi kolejnych drzwi przystankowych znajdują się od siebie w odległości większej niż 11 m to w szybie należy umieścić drzwi awaryjne tak, aby odległość między ich progami była nie większa niż 11m.
- Szyb należy odpowiednio wentylować. Nie powinien być wykorzystany do zapewnienia wentylacji innych pomieszczeń, niż przynależnych do dźwigu. Zaleca się usytuowanie w nadszypiu otworów wentylacyjnych o minimalnej powierzchni wynoszącej 1% poziomego przekroju szybu.
- Wytrzymałość mechaniczna ścian powinna być taka, aby po przyłożeniu siły 300N, w dowolnym miejscu prostopadle do ściany z jednej lub drugiej strony, rozłożonej równomiernie na powierzchni koła lub kwadratu o wielkości , nie wykazywały odkształcenia trwałego i odkształcenia sprężystego większego niż 1,5cm.
- W szczególnych przypadkach dopuszcza się szyby częściowo obudowane. Wielkość osłon powinna być tak dobrana, aby zapewnić bezpieczeństwo i uniemożliwić zakłócenie pracy dźwigu przez osoby przebywające w miejscach normalnie dostępnych. Norma przewiduje wysokość co najmniej 3,50m po stronie drzwi przystankowych, co najmniej 2,50m na pozostałych stronach i odległość pozioma osłony nie mniejsza niż 0,50m od ruchomych części dźwigu.
- Ściany lub osłony wykonane ze szkła powinny mieć budowę warstwową.
- Ściana szybu dźwigowego poniżej progu drzwi przystankowych powinna być ciągła i wykonana z gładkich, trwałych materiałów.
- Podłoga podszybia powinna przenosić obciążenia pochodzące od zespołów dźwigu, a w miejscach oddziaływania zderzaków kabiny lub masy równoważącej czterokrotne obciążenia.
- Zalecane jest nieumieszczanie szybów dźwigowych ponad przestrzeniami dostępnymi dla ludzi.
- Jeżeli głębokości podszybia przekracza 2,50m i pozwalają na to warunki budowlane, to w podszybiu powinny być zainstalowane dodatkowe drzwi do konserwacji/ drzwi awaryjne. W przypadku, gdy takie rozwiązanie nie jest możliwe, należy przedsięwziąć inne środki umożliwiające osobie kompetentnej bezpieczne zejście do podszybia.
- Podszybie szybu powinno być nieprzepuszczalne dla wody i olejów, a podłoga powinna być gładka.
- Ściany szybu powinny być wykonane z niepylących materiałów lub utrwalone powłoką niepylącą.
- Temperatura w szybie wewnętrznym lub poza obrębem budynku powinna być utrzymana w zakresie od +5 do +40C
- Ściany szybu powinny umożliwiać mocowanie wsporników prowadnic i drzwi.
- Odległości pomiędzy zamkniętymi drzwiami przystankowymi a przeciwległą ścianą powinny wynieść:
 - 1,6m dla dźwigów osobowych
 - 1,8m dla dźwigów towarowych małych
 - 3m dla dźwigów szpitalnych, towarowych i towarowo-osobowych.
- Zespoły napędowe dźwigu nie powinny przenosić drgań na konstrukcję budynku.
- W stropie szybu powinny być zainstalowane dźwigary lub haki montażowe, aby umożliwić podnoszenie ciężkich elementów dźwigu podczas montażu lub napraw.
- W szybie powinny być zainstalowane oświetlenie o natężeniu nie mniejszym niż 50 lx na wysokości 1m ponad dachem kabiny przy jej dowolnym położeniu. Najniższa i najwyższa z lamp powinna być umieszczona na wysokości 0,5m powyżej i poniżej skrajnych punktów szybu.

Opracowali:
mgr inż. arch. Marta Szlachta
inż. arch. Sylwia Gołofit